

**II - រាជរដ្ឋាភិបាល**

**១. អនុក្រឹត្យ**

**អនុក្រឹត្យ លេខ ៨៨ អនក្រ.បក**

**ស្តីពី ការអនុវត្តន៍**

**ច្បាប់វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**

**រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា**

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឆ្នាំ ១៩៩៣
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ១៩៩៣ ស្តីពីការតែងតាំងនាយករដ្ឋមន្ត្រីទី១ និងនាយករដ្ឋមន្ត្រីទី២
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ១៩៩៣ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១០៩៤/៨៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ តុលា ឆ្នាំ ១៩៩៤ និងព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១០៩៤/៩០ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ តុលា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ស្តីពីការកែសំរួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ ជស/រកត/០៨៩៧/១៤៧ ចុះថ្ងៃទី ០៧ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៧ ស្តីពីការកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី ដែលត្រូវបានប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រម ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០៣ ន.ស ៩៤ ចុះថ្ងៃទី ០៥ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ស្តីពីច្បាប់វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៥១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៥ ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា

- តាមការស្នើនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា និងបានការឯកភាពពីគណៈរដ្ឋមន្ត្រី នាសម័យ  
ប្រជុំពេញអង្គ ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧

**សំរេច**

**ជំពូក ១**

**បទបញ្ញត្តិទូទៅ**

**មាត្រា ១ .- និយមន័យ**

១.១- អត្ថន័យនៃពាក្យបច្ចេកទេសនៅក្នុងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវបានបកស្រាយដូចតទៅ :

“អ្នកដាក់ពាក្យសុំ” មានន័យថា រូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលឆ្លើយតបទៅនឹងលក្ខណៈសម្បត្តិ  
ដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ៦.១.ច និងដែលបានដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគ ឬសុំបង្កើតសហគ្រាស  
វិនិយោគ ។ អ្នកដាក់ពាក្យសុំនឹងអាចរាប់បញ្ចូលទាំងសហគ្រាស ដែលមានស្រាប់ដូចមានចែង  
ក្នុងមាត្រា ៣.៤ និងមាត្រា ៥.២ ។

“ពាក្យសុំ” មានន័យថា សំណើសុំសេចក្តីអនុញ្ញាត ដើម្បីបានទទួលការលើកទឹកចិត្តតាមច្បាប់ស្តីពី  
វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រម លេខ ០៣ ន.ស  
៩៤ ចុះថ្ងៃទី ០៥ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ហើយត្រូវមានយ៉ាងហោចណាស់ នូវឯកសារដែលមាន  
ចែងក្នុងមាត្រា ៦.១ ។

“អ្នកវិនិយោគ” មានន័យថា រូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលដែលឆ្លើយតបទៅនឹងលក្ខណៈសម្បត្តិ  
ដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ៦.១.ច និងមាត្រា ៩ ហើយដែលបានធ្វើវិនិយោគរួចហើយ ឬធ្វើសំណើ  
វិនិយោគ ។

“សហគ្រាសវិនិយោគ” មានន័យថា នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ដែលត្រូវ  
បានអនុញ្ញាតអោយវិនិយោគដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ នៃ  
ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងអនុក្រឹត្យនេះ ។

“នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ” មានន័យថានីតិបុគ្គលដែលបានបង្កើតឡើងនិងចុះបញ្ជីនៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម  
ក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយដែលមានរូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ  
កាន់កាប់ច្រើនជាង ៥១% (ហាសិបមួយភាគរយ) នៃដើមទុនសរុប ។

នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស មានន័យថា នីតិបុគ្គលដែលមិនមែនសញ្ជាតិខ្មែរ ហើយមិនបាន  
បង្កើតឡើងក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

ការលើកទឹកចិត្ត មានន័យថា ជាបុព្វសិទ្ធិពិសេសមួយក្នុងបណ្តាបុព្វសិទ្ធិទាំងឡាយ ដែល  
រាជរដ្ឋាភិបាល ផ្តល់ទៅអ្នកវិនិយោគស្របតាមលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យដែលមានចែងក្នុងច្បាប់ ស្តីពី  
វិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបទដ្ឋានផ្សេងៗទៀត ។

វិនិយោគ មានន័យថា គ្រប់គំរោងវិនិយោគទាំងឡាយដែលបានទទួលការលើកទឹកចិត្តណាមួយពី  
រាជរដ្ឋាភិបាលស្របច្បាប់ និងបទដ្ឋានទាំងឡាយស្តីពីវិនិយោគ ។

ឧបសម្ព័ន្ធ មានន័យថា ឧបសម្ព័ន្ធនៃអនុក្រឹត្យនេះ និងជាផ្នែកមួយនៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

ទំនិញជាទុន មានន័យថា ជាទ្រព្យសកម្មរូបិយដែលមានអាយុកាលប្រើប្រាស់លើសពីមួយឆ្នាំ  
(០១ឆ្នាំ) ។

ប្រកបចំព្យា-ចូលតែមួយ គឺសំដៅលើគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជា ដែលជាយន្តការមួយមាន  
តួនាទីធ្វើការពិនិត្យ ពិភាក្សាផ្តល់យោបល់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ដើម្បីពិនិត្យសំរេចលើ  
គំរោងវិនិយោគបកជន ។

**មាត្រា ២ .-** ការដាក់អោយអនុវត្ត និងគោលដៅនៃអនុក្រឹត្យនេះ

២.១-ការដាក់អោយអនុវត្ត : អនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវដាក់អោយអនុវត្តចំពោះរាល់ការ វិនិយោគ  
សកម្មភាពវិនិយោគទាំងឡាយណា ដែលបានទទួលការអនុញ្ញាត និងការលើកទឹកចិត្តពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍  
កម្ពុជា ។

២.២-គោលដៅ : អនុក្រឹត្យនេះ មានវិសាលភាពគ្របដណ្តប់លើការអនុវត្តន៍ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ  
នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានគោលដៅលើកទឹកចិត្ត ព្រមទាំងមានគោលដៅគ្រប់គ្រងសម្របសម្រួល  
រាល់សកម្មភាព និងការងារវិនិយោគ ដោយ វិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរ និងបរទេសក្នុងព្រះរាជាណា-  
ចក្រកម្ពុជា

**មាត្រា ៣ .-** វិស័យសំរាប់វិនិយោគ

៣.១-វិស័យវិនិយោគ : បញ្ជីវិស័យវិនិយោគដែលត្រូវបានទទួលការលើកទឹកចិត្ត ឬគ្មានការលើកទឹកចិត្ត គឺមានកំណត់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។ ឧបសម្ព័ន្ធនេះនឹងអាចត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មជាបន្តបន្ទាប់ ។

៣.២-ការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួន : ការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួនសំរាប់ វិនិយោគ ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋាននៃសន្តិសុខជាតិ សុវត្ថិភាពសង្គម ឬភាពចាំបាច់ នៃសេដ្ឋកិច្ចជាតិ ។

៣.៣-វិស័យហាមឃាត់វិនិយោគ : គ្រប់សកម្មភាពវិនិយោគ ដែលជួយពីបទបញ្ញត្តិនៃ ច្បាប់ទាំងឡាយជាធរមានត្រូវបានហាមឃាត់ ។

៣.៤-សហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ : ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ក្នុងករណីដែលមានការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួន ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣.២ ខាងលើនេះ រាជរដ្ឋាភិបាលមានកាតព្វកិច្ចបង្កើតគណៈកម្មការចម្រុះមួយ ដែលមានសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាល និងអ្នកវិនិយោគដើម្បីដោះស្រាយបញ្ហានេះ តាមភាពសមរម្យដោយមានការឯកភាពទាំងសង្គ្រោះ ដូចជាភាគីម្ខាងៗត្រូវតែងតាំងអ្នកប៉ាន់តម្លៃមួយនាក់ ហើយតម្លៃដ៏សមរម្យនោះ គឺជាតម្លៃមធ្យមភាគនៃតម្លៃដែលបានកំណត់ដោយអ្នកប៉ាន់តម្លៃទាំងពីរនាក់នោះ ។ ក្នុងករណីដែលភាព ខុសគ្នារវាងតម្លៃប៉ាន់ស្មានទាំងពីរនោះច្រើនជាង ១៥% (ដប់ប្រាំភាគរយ) នៃតម្លៃប៉ាន់ស្មានតម្លៃ ឯករាជ្យម្នាក់ទៀត ត្រូវបានតែងតាំងដោយអ្នកប៉ាន់តម្លៃឯករាជ្យទាំងពីរនាក់មុន ដើម្បីកំណត់តម្លៃដ៏សមរម្យនៅក្នុងចន្លោះរវាងតម្លៃប៉ាន់ស្មានទាំងពីរនោះ ។ អ្នកវិនិយោគត្រូវទទួល ប្រតិបត្តិតាមតម្លៃចុងក្រោយនេះ ដោយគ្មានការតវ៉ា ។

**មាត្រា ៤ .- អ្នកវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់**

៤.១-វិនិយោគនៃបរទេស : រាជរដ្ឋាភិបាលស្វាគមន៍ជានិច្ចដល់រាល់ការវិនិយោគពីសំណាក់ជនបរទេសលើគ្រប់វិស័យសេដ្ឋកិច្ច ដោយលើកលែងតែសកម្មភាពមួយចំនួននៅក្រោមការហាមប្រាម នៃបញ្ញត្តិច្បាប់ លិខិតបទដ្ឋានប្រកាស ឬអនុក្រឹត្យ ។

៤.២-ការប្រើប្រាស់អ្នកឈរឈ្មោះ : គ្មានរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលណាមួយ ដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរអាចធ្វើការជំនួស ឬតំណាងដោយផ្ទាល់ ឬដោយប្រយោលអោយរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិបរទេសក្នុងគោលបំណង ដើម្បីជៀសវាងនូវការអនុវត្តន៍នៃអនុក្រឹត្យនេះ និងដើម្បីបង្កលក្ខណៈ

ងាយស្រួលអោយដល់រូបវន្តបុគ្គលឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិបរទេស ឬ ជនបរទេសក្នុងបំណងជៀសវាង  
នូវឥទ្ធិពលនៃការដាក់កំហិត ឬការហាមឃាត់ណាមួយដល់សកម្ម ភាពរបស់រូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែល  
មានសញ្ជាតិបរទេស ឬ ជនបរទេសនោះបានឡើយ ។

**ជំពូក ២**

**ការដាក់ពាក្យសុំ និងការអនុញ្ញាតវិនិយោគ**

**មាត្រា ៤ .- ការដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគ**

៥.១- ការអនុញ្ញាតពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា : ដោយអនុលោមទៅតាមមាត្រា ៣ នៃ ច្បាប់  
ស្តីពីវិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមាត្រា ២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ អ្នកវិនិយោគ  
ដែលចង់បានទទួលការលើកទឹកចិត្ត ត្រូវមានការអនុញ្ញាតជាមុនពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍  
កម្ពុជា ។

៥.២- សហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ : សហគ្រាសវិនិយោគដែលបានបង្កើតឡើង រួចមក  
ហើយ មុនកាលបរិច្ឆេទនៃប្រសិទ្ធភាពមានអនុក្រឹត្យនេះដោយពុំគិតថា តើសហគ្រាស  
វិនិយោគនោះបានចាប់ផ្តើមក្តី ឬពុំទាន់ចាប់ផ្តើមក្តីនូវប្រតិបត្តិការពាណិជ្ជកម្មរបស់ខ្លួននៅ  
ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយដែលប្រាថ្នាចង់បានការលើកទឹកចិត្តវិនិយោគត្រូវតែ  
រៀបចំសំណុំបែបបទដាក់ពាក្យសុំនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។ ការដាក់ពាក្យសុំ  
វិនិយោគក្នុងករណីនេះ គឺបែបបទបន្ថែម សំរាប់ការលើកទឹកចិត្តតែប៉ុណ្ណោះ ។

៥.៣- ពាក្យសុំ : ពាក្យសុំដែល ពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ត្រូវចុះហត្ថលេខា និង  
ដាក់ដោយអ្នកដាក់ពាក្យសុំ ឬដោយតំណាងពេញសិទ្ធិម្នាក់របស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ហើយត្រូវ  
ដាក់នៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ដើម្បីពិនិត្យនិងសម្រេច ។ លិខិតប្រគល់សិទ្ធិត្រូវជា  
លិខិតដែលមានសុពលភាព ហើយត្រូវភ្ជាប់ជាមួយពាក្យសុំនេះ ។

**មាត្រា ៦ .- ស័ក្តិខ័ណ្ឌតម្រូវសំរាប់ដាក់ពាក្យសុំ**

៦.១ ឯកសារសំរាប់ដាក់ពាក្យសុំ : ពាក្យសុំដែលបានបំពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ត្រូវ  
មានឯកសារ ដូចតទៅ :

ក- ពាក្យសុំមានការបំពេញពេញលេញមួយ មានទម្រង់ដូចដែលត្រូវបានកំណត់ដោយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ហើយត្រូវបោះហោតដោយតំណាងពេញសិទ្ធិម្នាក់របស់អ្នក ដាក់ពាក្យសុំនោះ ភ្ជាប់ជាមួយលិខិតប្រកាសដែលមានសុពលភាព ។

ខ- លិខិតមួយច្បាប់រៀបរាប់អំពីគោលបំណងរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ដើម្បីវិនិយោគនៅក្នុង ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ព្រមជាមួយនឹងការរៀបរាប់សង្ខេបអំពីវិនិយោគគំរោង វិនិយោគ កម្មវិធីរបស់អ្នកវិនិយោគ និងសំណើផ្សេងៗទៀតទាក់ទងទៅនឹងគំរោងវិនិយោគ នោះដែលបានធ្វើឡើងចំពោះក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

គ- ឯកសារពាក់ព័ន្ធដល់ការបង្កើតសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ដូចជាអនុសារណៈ និង លក្ខន្តិកៈ របស់សហគ្រាសស្របតាមច្បាប់ជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

ឃ- ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធផលទ្វេភាពលំអិតទាំងខាងសេដ្ឋកិច្ច ទាំងខាងបច្ចេកទេសនៃការវិនិយោគ របស់សហគ្រាស រួមទាំងការសង្ខេបអំពីបច្ចេកវិទ្យាផលិតរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ផង ។

ង- ព័ត៌មានផ្សេងៗទៀតទាក់ទងទៅនឹងការវិនិយោគដែលដាក់ស្នើនោះ តាមការតម្រូវដោយថា ហេតុរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ច- សេចក្តីលំអិតអំពីលក្ខណៈសម្បត្តិទាំងឡាយរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ រួមមានដូចតទៅ៖

- ១- សមត្ថភាពបច្ចេកទេស
- ២- សមត្ថភាពម៉ាកេទីង (Marketing)
- ៣- ធនធានមនុស្ស និងសមត្ថភាពជំនាញគ្រប់គ្រង
- ៤- សមត្ថភាពហិរញ្ញវត្ថុ ។

៦.២- ថ្លៃនៃពាក្យសុំ : ក្រោយពីបានពិនិត្យឃើញថា អ្នកវិនិយោគបានបំពេញបែបបទ និងគ្រប់គ្រាន់ដូចមានចែងក្នុងចំណុច ៦.១ រួចហើយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា បង្កាន់ដៃទទួលពាក្យសុំដល់អ្នកវិនិយោគក្នុងរយៈពេលមិនលើសពីបីខែបន្ទាប់មក ហើយអ្នកវិនិយោគត្រូវបង់ថ្លៃដាក់ពាក្យសុំ ដូចតទៅ៖

ក- បើករវិនិយោគតំលៃតិចជាង ឬស្មើ 1.000.000USD :

- ត្រូវបង់ 100USD (មួយរយ) នៅពេលដាក់ពាក្យសុំដំបូង ។
- ត្រូវបង់ 500USD (ប្រាំរយ) នៅពេលបានទទួលគោលការណ៍អនុញ្ញាតអោយវិនិយោគ ។

ខ- បើគំរោងវិនិយោគមានតំលៃច្រើនជាង 1.000.000USD

- ត្រូវបង់ 200USD (ពីររយ) នៅពេលដាក់ពាក្យសុំដំបូង ។
- ត្រូវបង់ 1.000USD (មួយពាន់) នៅពេលបានទទួលគោលការណ៍អនុញ្ញាតអោយវិនិយោគ ។

ថ្លៃនៃពាក្យសុំទាំងនេះត្រូវចូលចិញ្ចឹម ។

៦.៣-ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធផលទូទាត់ : ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធផលទូទាត់ត្រូវលើកឡើងនូវ ចំណុចសំខាន់ៗ មួយចំនួន ដូចតទៅ :

- ក-ទីផ្សារសំរាប់លក់ផលិតផលរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ ។
- ខ-ការប៉ាន់ស្មាននៃតម្រូវការបច្ចេកទេស កំណត់ថ្លៃ និង ការប្រកួតប្រជែងផលិតផលរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ។
- គ-បច្ចេកទេសផលិតកម្ម រួមទាំងបរិមាណនៃការប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើមក្នុងស្រុកឬក្រៅស្រុក ។
- ឃ-សមាសភាគឆ្នាំចូល និងឆ្នាំចេញ ។
- ង-សមាសភាគនៃការជួលនិយោជិកសញ្ជាតិខ្មែរ និងបរទេស ។
- ច-ការវិភាគហិរញ្ញវត្ថុ និងបច្ចេកទេសលើគំរោងវិនិយោគរួមមាន ថ្លៃដើមផលិតកម្ម និងការកំណត់ថ្លៃលក់រាយផង ។
- ឆ-ចំណូលរូបិយប័ណ្ណក្នុងស្រុក និងបរទេស និងលទ្ធភាពបំពេញសេចក្តីត្រូវការនៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណបរទេស ។
- ជ-ការសិក្សាអំពីហេតុប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានរួមមាន ផែនការលំអិតសំរាប់ចាត់ការ និង ការយកទៅចោលនូវសំណល់ទាំងឡាយ ។
- ឈ-គំរោងបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ។

៦.៤-ការអោយផ្តល់ព័ត៌មានបន្ថែម : នៅមុនពេលអនុញ្ញាតអោយវិនិយោគ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចស្នើសុំព័ត៌មានបន្ថែមពីអ្នកវិនិយោគក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការយ៉ាងយូរ ។

អ្នកវិនិយោគត្រូវផ្តល់ព័ត៌មានជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាវិញក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការ គិតចាប់ពីថ្ងៃដែលបានទទួលលិខិតស្នើសុំរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

៦.៥-ពាក្យសុំដែលបំពេញបែបបទបានពេញលេញ : ពាក្យសុំមួយត្រូវបានចាត់ទុកថា បានបំពេញបែបបទពេញលេញ និងគ្រប់គ្រាន់ស្ថិតណាងកសាងតំរូវទាំងអស់ត្រូវបានដាក់ជូន និង រាល់ព័ត៌មានដែលបានសុំត្រូវបានផ្តល់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបានគ្រប់គ្រាន់ហើយ ។ លិខិតជូនដំណឹងអំពីការផ្លាស់ប្តូរនាមករណ៍ ឬអាស័យដ្ឋាន ឬទាំងពីរនេះត្រូវដាក់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ(១៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការក្រោយការផ្លាស់ប្តូរនេះ ។ ការមិនបានដាក់លិខិតជូនដំណឹងនេះ គឺជាមូលដ្ឋាននៃ ការផ្អាកការពិនិត្យសំណុំរឿងជាស្វ័យប្រវត្តិ ។

មាត្រា ៧ .- ការអនុញ្ញាតនិងការដកហូតសិទ្ធិ និង ផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

៧.១-កំឡុងពេលផ្តល់ការអនុញ្ញាត :

ក-ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវជូនដំណឹង អំពីសេចក្តីសម្រេចរបស់ខ្លួន ចំពោះការផ្តល់ការអនុញ្ញាត ឬការបដិសេធពាក្យសុំក្នុងរយៈពេលយ៉ាងយូរសែសិបប្រាំថ្ងៃ (៤៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការដោយគិតចាប់ពីថ្ងៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា បានទទួលពាក្យសុំដែលបានបំពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ដូចមានកំណត់បញ្ជាក់នៃចរាចរណ៍កសាងភ្ជាប់នៅផ្នែកខាងក្រោយ នៃ អនុក្រឹត្យនេះ ។

ខ-សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវតែកល់ប្រាក់នៅគណនីរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជានៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជាតាមលក្ខខ័ណ្ឌ ដូចខាងក្រោម :

- ២% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលតិចជាង ឬស្មើ 1.000.000USD
- ១.៩% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 10.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 10.000.000 USD
- ១.៨% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 10.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 20.000.000 USD
- ១.៧% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 20.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 30.000.000 USD
- ១.៦% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 30.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 40.000.000USD
- ១.៥% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលលើសពី 40.000.000USD ឡើងទៅ ។

ប្រាក់តែកល់នេះត្រូវសងវិញនៅពេលដែលសហគ្រាសវិនិយោគអនុវត្តតំរូវការបាន៣០% ។



៧.២-ការកែសំរួលពាក្យសុំ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចត្រូវបានអោយអ្នកដាក់ពាក្យសុំ កែតម្រូវ ពាក្យសុំ និងឯកសារណាមួយដែលទាក់ទងទៅនឹងពាក្យសុំ ហើយអ្នកដាក់ពាក្យសុំនោះ នៅក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបន្ទាប់ពីធ្វើការកែតម្រូវរួចមកក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃ ថ្ងៃធ្វើការ ។ អ្នកដាក់ ពាក្យសុំដែលខកខានពុំបានកែតម្រូវតាម ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវបានអោយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍ កម្ពុជានឹងមិនពិនិត្យលើពាក្យសុំនោះឡើយ ។

៧.៣-ការអនុញ្ញាត ឬការបដិសេធ : ការយល់ព្រមអោយវិនិយោគត្រូវជូនដំណឹងជាលាយ លក្ខណ៍អក្សរដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា តាមរយៈការចេញអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគអោយដល់អ្នកដាក់ ពាក្យសុំនោះ ។ ការបដិសេធពាក្យសុំក៏ត្រូវជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរដោយបញ្ជាក់ ច្បាស់ពីមូលហេតុ នៃការបដិសេធនោះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាផងដែរ ។

៧.៤-ការដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ និងការរឹបអូសប្រាក់តំកល់ : ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមានអំណាចដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកព្រមទាំងរឹប អូសប្រាក់តំកល់ក្នុងករណី ដូចតទៅ :

ក-តំរោងវិនិយោគនោះ មិនត្រូវបានអនុវត្តស្របទៅតាមតារាងពេលវេលា ដែលបានបញ្ជាក់ក្នុង ពាក្យសុំ និងប្រសិនបើពុំបានចាប់ផ្តើមធ្វើដំណើរការអនុវត្តតំរោងវិនិយោគក្នុងរយៈពេល ៦ខែ (ប្រាំមួយ ខែ) បន្ទាប់ពីការចេញអោយនូវអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគរួចមក ។

ខ-ដើមទុនបង្ហាញចំនួនប្រាំភាគរយ (២៥%) នៃដើមទុនចុះបញ្ជីដែលបានប្រកាសក្នុងពាក្យ សុំនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬទំនិញជាទុនដែលមានតំលៃសមមូលមិនត្រូវបានតំកល់ ក្នុងរយៈពេល ៣០ថ្ងៃ (សាមសិបថ្ងៃ) គិតចាប់ពីថ្ងៃដែលបានអនុញ្ញាតមក ។

គ-ដើមទុនវិនិយោគសរុបដែលមិនទាន់បានប្រើប្រាស់គ្រប់ក្នុងរយៈពេលបីឆ្នាំ (៣ឆ្នាំ) បន្ទាប់ពីថ្ងៃ បង្កើតសហគ្រាសវិនិយោគនោះមក ។

ឃ-ប្រាក់តំកល់ដែលមានចែងក្នុង ៧.១.ខ ត្រូវចាត់ទុកជាសម្បត្តិរដ្ឋ ដោយស្វ័យប្រវត្តិបើ សហគ្រាសវិនិយោគមិនបានអនុវត្តតំរោងក្នុងរយៈពេល ០៦ខែ (ប្រាំមួយខែ) បន្ទាប់ពីបាន ទទួលអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគ ។

ង-សហគ្រាសវិនិយោគណាមិនបានជូនដំណឹងអំពីការផ្លាស់ប្តូរនាមករណ៍ឬអាស័យដ្ឋានដល់

ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាក្នុងរយៈពេលដប់ថ្ងៃ (១០ថ្ងៃ) មុនការផ្លាស់ប្តូរ ។

ច-សហគ្រាសប្តូរមុខសញ្ញាជំនាញកម្មអាជីវកម្ម ដោយមិនបានសុំការអនុញ្ញាតពីក្រុមប្រឹក្សា  
អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ឆ-សហគ្រាសរំលាយបញ្ចូលជាមួយសហគ្រាសដទៃ ឬរដ្ឋាកម្មសិទ្ធិ ។

ជ-យោងតាមសំណើស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចលើមូលហេតុមានការរំលោភធ្ងន់ធ្ងរលើច្បាប់ជា  
ធរមាន ។

៧.៥-សេចក្តីជូនដំណឹងអំពីការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា  
ត្រូវជូនដំណឹងដល់អ្នកវិនិយោគជាលាយលក្ខណ៍ ឬសេចក្តីសំរេចរបស់ខ្លួន ចំពោះការដកហូតមកវិញ  
នូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែក ។

៧.៦-វិធាននៃការដកហូតនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ : មុនធ្វើការដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិនិង  
ផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬ មួយផ្នែកក្រោយពេលធ្វើសេចក្តីជូនដំណឹងដល់សហគ្រាស រួចហើយ ហើយ  
សហគ្រាសមិនបានឆ្លើយតបទៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា វិញអោយបានទាន់ ពេលវេលាកំណត់ ៣០ថ្ងៃ  
(សាមសិបថ្ងៃ) នោះ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវអនុវត្តតាមវិធាន ដូចតទៅ :

- ធ្វើលិខិតរំលឹកដល់សហគ្រាសម្តងទៀត (១៥ថ្ងៃ)
- ធ្វើលិខិតព្រមានដល់សហគ្រាសម្តងទៀត (១៥ថ្ងៃ)
- ធ្វើការពិន័យដោយព្យួរសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ ក្នុងរយៈពេល ៦០ថ្ងៃ
- ធ្វើការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ជាស្ថាពរ ។

៧.៧-សិទ្ធិតវ៉ា : ក្រោយពេលបានទទួលលិខិតជូនដំណឹងអំពីការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍  
ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា សហគ្រាសវិនិយោគអាចធ្វើការតវ៉ា ជាលាយ  
លក្ខណ៍ក្នុងរយៈពេល ២៥ថ្ងៃ ( ខ្ពែងប្រាំថ្ងៃ) ចាប់ពីថ្ងៃជូនដំណឹងរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

**ជំពូក ៣**

**ការផ្ទេរភាគហ៊ុន**

**មាត្រា ៨ .-** ការដាក់កំហិតលើការផ្ទេរ

៨.១-បែបបទនៃការសុំផ្ទេរភាគហ៊ុន : ពាក្យស្នើផ្ទេរភាគហ៊ុននីមួយៗ ត្រូវរៀបរាប់អោយបាន ច្បាស់លាស់ អំពីអត្តសញ្ញាណនិងសញ្ជាតិរបស់ភាគីនីមួយៗ ដែលប្រកបអាជីវកម្មក្នុងសហគ្រាសវិនិយោគ នោះ ។ ក្នុងករណីដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំមិនមែនជារូបវន្តបុគ្គល ពាក្យសុំត្រូវបង្ហាញអោយបានច្បាស់លាស់ នូវរចនាសម្ព័ន្ធកម្មសិទ្ធិរបស់អ្នកដាក់ស្នើសុំដោយលម្អិតគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីអោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា មានលទ្ធភាពពាក់ព័ន្ធនូវអត្តសញ្ញាណ នៃម្ចាស់ភាគហ៊ុន ឬ ភាគីផ្សេងៗទៀតដែលពាក់ព័ន្ធ ។ ពាក្យស្នើផ្ទេរ ភាគហ៊ុនត្រូវបញ្ជាក់នូវកម្មសិទ្ធិដែលពាក់ព័ន្ធនៅ នឹងភាគីនីមួយៗ របស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ។

៨.២-ការផ្ទេរភាគហ៊ុន : អ្នកវិនិយោគនីមួយៗ មានសិទ្ធិផ្ទេរភាគហ៊ុនដែលមាននៅក្នុង សហគ្រាសវិនិយោគរបស់ខ្លួនទៅអោយអ្នកវិនិយោគផ្សេងៗ ទៀតរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះបាន ។ ប្រសិនបើអ្នករួមភាគហ៊ុននោះពុំចង់ទិញភាគហ៊ុនទាំងនេះទេ អ្នកវិនិយោគដែលធ្វើការផ្ទេរនោះ មានសិទ្ធិ ផ្ទេរភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួនទៅអោយគតិយជនដទៃទៀតបាន ។ អ្នកវិនិយោគដែលធ្វើការផ្ទេរនោះ ត្រូវទទួល ការអនុញ្ញាតជាលាយលក្ខណ៍ជាមុន ពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា យ៉ាងតិចបំផុត ៣០ ថ្ងៃ (សាមសិប ថ្ងៃ) មុនការផ្ទេរភាគហ៊ុននោះ ។

៨.៣- ព្រំដែននៃការផ្ទេរភាគហ៊ុន : សហគ្រាសវិនិយោគដែលជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ពុំមានសិទ្ធិធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លី ។ សមាជិកវិនិយោគទាំងឡាយនៅក្នុងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ ដែលជា កម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីស្របច្បាប់នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក៏ត្រូវបានហាមឃាត់ផងដែរ ចំពោះការផ្ទេរ ភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួនដែលនៅក្នុងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរនោះ ប្រសិនបើឥទ្ធិពលនៃការផ្ទេរនោះបណ្តាលអោយ សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ក្លាយទៅជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ។ រូបវន្តបុគ្គល និងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ ដែលជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីស្របច្បាប់ ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាក៏ត្រូវបានហាមឃាត់ផងដែរ ចំពោះការ ចុះបញ្ជីផ្ទេរភាគហ៊ុនណាមួយ ដែលបណ្តាលអោយសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ក្លាយទៅជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិ បរទេស ។

**ជំពូក ៤**

**ភាគ ១**

**រូបភាពវិនិយោគ**

**មាត្រា ៩** .- រូបភាពវិនិយោគដែលត្រូវបានអនុញ្ញាត

រូបភាពវិនិយោគដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតរួមមាន :

- ប្រភពដើមទុនក្នុងស្រុក ១០០% (មួយរយភាគរយ)
- ប្រភពដើមទុនបរទេស ១០០% (មួយរយភាគរយ)
- សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម (Joint Venture)
- សាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ (B.O.T)
- កិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C)
- រូបភាពផ្សេងៗទៀត ដែលអនុញ្ញាតដោយច្បាប់ ។

**ឆាត ២**

**សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម (Joint Venture)**

**មាត្រា ១០ .-** ការបង្កើតសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម

សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ត្រូវបានបង្កើតឡើងលើមូលដ្ឋានកិច្ចសន្យាអាជីវកម្មរួមលើគម្រោងមួយដ៏ជាក់លាក់រវាងសហគ្រាសវិនិយោគនៃសញ្ជាតិណាមួយ ឬ រវាងរដ្ឋាភិបាល និង សហគ្រាសវិនិយោគណាមួយ ។ ដៃគូវិនិយោគនៃសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម អាចមានសិទ្ធិដាក់ភាគហ៊ុនដោយគ្មានកំរិតកំណត់ក៏ប៉ុន្តែការចូលរួមបរទេសមិនត្រូវអោយលើសពី ៤៩% (សែសិបប្រាំបួនភាគរយ) ក្នុងករណីដែលសហគ្រាសវិនិយោគនោះមានបំណងធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករដ៏ថ្មី ។

**មាត្រា ១១ .-** ដើមទុនរបស់សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម

**១១.១-ដើមទុនជាទ្រព្យសម្បត្តិ :** តម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិណាមួយ ដែលផ្តល់ទៅអោយសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ត្រូវតែលើមូលដ្ឋាននៃតម្លៃនៅលើទីផ្សារនៃទ្រព្យសម្បត្តិនោះ ។ ប្រសិនបើក្រុមអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាយល់ឃើញថា តំលៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ភាគីណាមួយខ្ពស់ជាង តំលៃប៉ាន់ស្មាននៅលើទីផ្សារក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមានសិទ្ធិប្រើប្រាស់តំលៃប៉ាន់ស្មាននៅលើទីផ្សារនេះ ជាតំលៃ នៃដើមទុនដាក់ចូលក្នុងសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម សំរាប់វាយតំលៃលើ ពាក្យសុំ ។

**១១.២-ទ្រព្យសម្បត្តិ :** រោងចក្រ គ្រឿងម៉ាស៊ីន ឬ គ្រឿងសម្ភារៈបរិក្ខារដែលអ្នកវិនិយោគមានបំណងផ្តល់ទៅអោយសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ឬ ដែលសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ដាក់ស្នើទិញ គឺត្រូវធានាសុវត្ថិភាពរបស់ពលករ ក្រោមការទទួលខុសត្រូវរបស់អ្នកវិនិយោគ ចំពោះមុខច្បាប់ ។

១១.៣-ដីធ្លី : អ្នកវិនិយោគសព្វាតិ ខ្មែរអាចផ្តល់ដីធ្លីធ្វើជាភាគហ៊ុនរបស់សហគ្រាសសម្ព័ន្ធ អាជីវកម្មបាន ។ ការកំណត់តំលៃដីធ្លីនេះ ត្រូវមានការព្រមព្រៀងគ្នាដោយភាគីទាំងអស់របស់សហគ្រាស សម្ព័ន្ធអាជីវកម្មនោះ ។

**តារាង ៣**

**រូបភាពនៃសហគ្រាសផ្សេងៗទៀត**

មាត្រា ១២. រូបភាពនៃសហគ្រាស

ក) រូបភាពកិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C) : គឺជាកិច្ចសន្យារវាងអ្នកវិនិយោគនៅ កម្ពុជា និងនីតិបុគ្គលសាធារណៈណាមួយ ដើម្បីអនុវត្តសកម្មភាពផលិតកម្ម ឬអាជីវកម្មនៅកម្ពុជា ហើយ ធ្វើការបែងចែកលទ្ធផលដែលទទួលបានដោយមិនបង្កើតនីតិបុគ្គលមួយថ្មីផ្សេងទៀតឡើយ ។

កិច្ចសន្យាពាណិជ្ជកម្ម ឬ សេដ្ឋកិច្ចដែលមានលក្ខណៈជាការផ្លាស់ប្តូរទំនិញ មិនមែន ជាកិច្ចសន្យា សហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C) ដូចបានពោលខាងលើនេះទេ ។

ខ) រូបភាពកិច្ចសន្យាសាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ (BOT) : រូបភាពវិនិយោគនេះមានចែងលម្អិត ដោយឡែកក្នុងអនុក្រឹត្យស្តីពីសាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ។

**តារាង ៥**

**របៀបបំណុលបរទេស**

មាត្រា ១៣. ការបើកធនាគារ

១៣.១-ការបើកធនាគារ : ការបើកធនាគារអាចជាបំណុលវិនិយោគ សហគ្រាសវិនិយោគ ត្រូវបើកធនាគារមួយនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នៅធនាគារដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយ ធនាគារជាតិកម្ពុជា ។

១៣.២-ការទូទាត់ : អ្នកវិនិយោគត្រូវធ្វើក្របការទូទាត់ទាំងអស់ ដែលពាក់ព័ន្ធនឹង សហគ្រាសវិនិយោគនោះ តាមរយៈធនាគារដែលបានបើកស្របតាមមាត្រា ១៣នេះ ។

មាត្រា ១៤. ការខ្ចីបុល-សហភាគបំណុល

សហគ្រាសវិនិយោគមិនត្រូវបានអនុញ្ញាតអោយខ្ចី នូវចំនួនចំនួនទឹកប្រាក់សរុបពីតតិយុជន ឬ ធនាគារលើសពីចំនួនបីដងនៃមូលធនផ្ទាល់ (Equity) របស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះបានឡើយ លើកលែង តែតំរោងអាទិភាពដែលរាជរដ្ឋាភិបាលបានកំណត់ ។

**មាត្រា ១៥ .-** ការបញ្ជូនមូលនិធិចេញទៅបរទេសវិញ

ការបញ្ជូនមូលនិធិចេញទៅបរទេសវិញ ត្រូវអនុលោមទៅតាមព្រះរាជក្រម ស្តីពីការគ្រប់គ្រង ការប្តូរប្រាក់លេខ ជស/រកម/០៨៩៧/០៣ ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៧ ព្រមទាំងបទបញ្ញត្តិ ទាំងឡាយដែលបានកំណត់និងប្រកាសផ្សាយដោយធនាគារជាតិកម្ពុជា ។ ការបញ្ជូនចេញនេះ រួមមាន :

- ១-ការទូទាត់លើការនាំចូល និងការបង្វិលទៅក្រៅប្រទេសទាំងដើម ទាំងការនាំប្រាក់ចេញការ ។
- ២-ការទូទាត់ចំណាយសួយសារ និងថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង ។
- ៣-ការផ្ទេរប្រាក់ចំណេញ ក្រោយពីបានទូទាត់រាល់កាតព្វកិច្ចហិរញ្ញវត្ថុ និង បានទូទាត់រាល់ ពន្ធអាករ និងសោហ៊ុយដែលជាប់ពាក់ព័ន្ធរួចហើយ ។
- ៤-ការបង្វិលដើមទុនវិនិយោគទៅក្រៅប្រទេស ស្របតាមផែនការរំលស់របស់ក្រុមហ៊ុន ។
- ៥-ប្រាក់សន្សំសំចៃសមស្របសល់ពីការចំណាយប្រាក់បៀវត្ស ។

**ជំពូក ៦**  
**កម្មសិទ្ធិ និងការប្រើប្រាស់ដីធ្លី**

**មាត្រា ១៦ .-** កម្មសិទ្ធិ

១៦.១-កម្មសិទ្ធិ : កម្មសិទ្ធិដីធ្លីសំរាប់បរិយាយគោលដៅនៃសកម្មភាពវិនិយោគ ដែលត្រូវ ផ្តល់ជូនរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរត្រូវអនុលោមតាមច្បាប់ភូមិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយក្រឹត្យ លេខ ១០០ក្រ ចុះថ្ងៃទី ១៣ ខែ តុលា ឆ្នាំ១៩៩២ ។

១៦.២-ការចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិ : ក្នុងការចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិដីធ្លី អ្នកវិនិយោគត្រូវ បែបបទនៅអង្គភាពសុរិយោដី ក្នុងមូលដ្ឋានដែលអចលនវត្ថុនោះតាំងនៅ ។

១៦.៣-កំរិតលើកម្មសិទ្ធិ : អនុលោមតាមរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និង នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេសមិនអាចធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា បាន ។

**មាត្រា ១៧ .-** ការប្រើប្រាស់ដី

១៧.១-ករណីអ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរ : ក្រៅពីកម្មសិទ្ធិ អ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរមានសិទ្ធិប្រើប្រាស់ដីធ្លី តាមរូបភាពផ្សេងៗ ដែលមានជាធរមានដូចជា : សម្បទាន, ការជួល, ការខ្ចី, ការផ្ទេរ, អំណោយជាដើម ។ល។

១៧.២-ករណីអ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិបរទេស : អ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិបរទេសអាចប្រើប្រាស់ដីធ្លី តាមរយៈការជួលសំរាប់រយៈពេលវែង រហូតដល់ ៧០ឆ្នាំ ហើយអាចស្នើសុំជួលបន្ត ។ ការប្រើប្រាស់ដីធ្លីនេះ រាប់បញ្ចូលទាំងសិទ្ធិនៃកម្មសិទ្ធិទាំងឡាយនៅលើដីដីនោះ ត្រូវអនុវត្តស្របតាមច្បាប់ ។

១៧.៣-ការជួលដីធ្លី : រូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ត្រូវបានអនុញ្ញាតអោយជួលដីធ្លីនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាបានអោយតែកិច្ចសន្យាជួលនេះធ្វើតាមរូបមន្តដែលខិតយថាភូត និងមានបញ្ជាក់ពីលក្ខខណ្ឌនៃការជួលការព្រមព្រៀងគ្នាជាឯកច័ន្ទ ចំពោះថ្លៃឈ្នួលនៅលើទីផ្សារមួយ និង មានការកំណត់រយៈពេលច្បាស់លាស់ ។

រូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលដែលបានទទួលការអនុញ្ញាតអោយជួលដីធ្លីពីរដ្ឋ អាចធ្វើការជួលបន្តបន្ទាប់ទៅរូបវន្តបុគ្គល និងនីតិបុគ្គលដទៃទៀតតាមកិច្ចសន្យាជួលបន្ត ដោយមានការយល់ព្រមពីស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច និងបន្ទាប់ពីមានការអនុវត្តនីកិច្ចសន្យាជួលពីរដ្ឋអស់រយៈពេលយ៉ាងតិច៣ឆ្នាំ (បីឆ្នាំ) លើកលែងតែករណីពិសេសជាក់ស្ដែង ។

**ជំពូក ៧**

**ពន្ធគយ និង ពន្ធអាករ**

**មាត្រា ១៨ .- គោលការណ៍**

១៨.១-ការទទួលខុសត្រូវចំពោះពន្ធអាករ : គ្រប់សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវជាប់ពន្ធ និងត្រូវប្រតិបត្តិតាមបទបញ្ញត្តិទាំងឡាយ នៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ អត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណូលសំរាប់ការរុករក ការប្រើប្រាស់ដីកម្ម ឬការកែច្នៃដីបូមនូវធនធានធម្មជាតិមានជាអាទិ៍លើ ប្រេងកាត, ប្រេងឥន្ធនាគី, ប៊ែរ មាស និងប្រេងឥន្ធនាគីដទៃ ត្រូវកំណត់តាមកថា ខ័ណ្ឌ ២ មាត្រា ២០ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ សហគ្រាសវិនិយោគដែលទទួលបានសម្បទានខាងពន្ធអាករ ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធនៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។

១៨.២-ការដាក់កំរិតព្រំដែន : ការលើកលែងទាំងស្រុង ឬ មួយផ្នែកអំពីពន្ធអាករ និង ពន្ធគយ ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបានផ្តល់អោយ ត្រូវអនុវត្តចំពោះតែពន្ធលើប្រាក់ចំណេញពន្ធគយ និងពន្ធអាករមួយចំនួនលើទំនិញនាំចូលដូចមានចែងនៅក្នុងអនុក្រឹត្យនេះតែប៉ុណ្ណោះ ។ ការលើកលែងនេះពុំរាប់ បញ្ចូលករណីដូចខាងក្រោមទេ :

ក-បំណុលរបស់និយោជិកនៃសហគ្រាសវិនិយោគ ឬ កាតព្វកិច្ច និងបំណុលរបស់សហគ្រាស វិនិយោគតាមការតម្រូវ នៃបទបញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់បៀវត្ស ។

ខ-បំណុលអាករលើផលរបរ ដែលនឹងដំនួនដោយអាករលើតំលៃបន្ថែម អាករពិសេសលើទំនិញ និងសេវាមួយចំនួនក្រៅពីអាករដែលបានបង់នៅពេលនាំចូល ឬ ពន្ធអាករដទៃទៀតក្រៅពីពន្ធលើប្រាក់ ចំណេញ និងពន្ធគយដូចមានចែងក្នុងច្បាប់ទាំងឡាយនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

សហគ្រាសវិនិយោគមិនអាចប្រើប្រាស់អត្រាពន្ធ ៩% សំរាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ឬ បទបញ្ញត្តិ ស្តីពីការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេល ៥ឆ្នាំ (ប្រាំឆ្នាំ) ចំពោះការខាតបង់ដែល កើតមានឡើងមុន ថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ បានលើកលែងតែការអនុញ្ញាតអោយ ប្រើនូវអត្រាឬការយោងការខាត បង់ទៅមុខនេះ មានចែងក្នុងឯកសារយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

១៨.៣-ឆ្នាំចាប់ផ្តើម និងវិធានសំរាប់ការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេលប្រាំឆ្នាំ : ការផាត់ ចេញនូវការខាតបង់តាមបទបញ្ញត្តិ ស្តីពីការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេលប្រាំឆ្នាំ ក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគត្រូវកំណត់ឡើងតាមវិធានក្នុងមាត្រា ១៧ នៃច្បាប់ស្តីពី សារពើពន្ធ ។

មាត្រា ១៩.១- ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ : ការលើកលែងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ត្រូវចាប់ផ្តើមពីឆ្នាំដែលសហគ្រាស បានទទួលប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធលើកទី ១ ដោយពុំគិតពីបទបញ្ញត្តិនៃការយោងការខាតបង់ទៅ មុខ ឬ មានចែងក្នុងបទបញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ឬ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគឡើយ ប៉ុន្តែបទបញ្ញត្តិ នៃពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ត្រូវយកមកប្រើប្រាស់ដើម្បី កំណត់ប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធ ។

១៩.២-ការកំណត់រយៈពេលលើកលែងពន្ធ : ស្ថិតិខ័ណ្ឌនានា រួមមានការយោងការខាតបង់ អោយបានយ៉ាងយូរនៅក្នុងរយៈពេលនៃប្រតិបត្តិការពាណិជ្ជកម្មរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ ហើយ

ក  
ត  
រ  
ន



ខ័ណ្ឌនានា នៃម៉ាទ្រីសមេគុណនេះ អោយបាននៅក្នុងរយៈពេលលើកលែងពន្ធ ដែលនៅសល់ទៅមុខទាំងអស់ទៀត ។ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចកាត់បន្ថយ ឬបន្ថែមរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដែលបានអនុញ្ញាតរួចហើយ តែមិនលើសពីប្រាំបីឆ្នាំ បើសិនជាលក្ខខណ្ឌដែលបានយកមកប្រើដើម្បីកំណត់មេគុណរបស់គម្រោងវិនិយោគមានការប្រែប្រួល ។

១៩.៣-ប្រាក់វដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញសំរាប់សហគ្រាសវិនិយោគ : ប្រាក់វដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣១ នៃច្បាប់ស្តីពីការ កែតម្រូវនៃច្បាប់ហិរញ្ញវត្ថុសំរាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ១៩៩៥ ចំពោះផលរបរ ដែលសំរេចបានមុនថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ និង ប្រាក់វដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៨ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានក្រោយថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៦ ត្រូវអនុវត្តលើសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលបានទទួលការលើកទឹកចិត្តអោយបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញតាមអត្រា ៩% ដូចមានចែងក្នុង មាត្រា ១៤.១ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ។ ប្រាក់វដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញមិនអនុវត្តលើសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលត្រូវបានលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ ស្តីពីវិនិយោគទេ ។

១៩.៤-ការយកប្រាក់ចំណេញទៅវិនិយោគបន្ត : ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលត្រូវជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ នៅក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធណាមួយចំនួន ប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធជាវិជ្ជមាននៅក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធនោះ អាចកាត់បន្ថយបានត្រឹមតែចំនួនប្រាក់ដែលយកមកវិនិយោគចំពោះរោងចក្រ និង គ្រឿងបរិក្ខារ ដែលប្រើប្រាស់សំរាប់បង្កើនសមត្ថភាពផលិតកម្មរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនៅក្នុងឆ្នាំនោះប៉ុណ្ណោះ ។ ចំនួនប្រាក់វិនិយោគ ដែលយកមកកាត់បន្ថយមិនត្រូវអោយលើសពីចំនួនទឹកប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធមុនការកាត់បន្ថយនេះទេ ។ សំរាប់ការរំលស់មូលដ្ឋាន រំលស់នៃទ្រព្យសកម្មដែលបានមកពីការវិនិយោគខាងលើ គឺជាតំលៃទ្រព្យសកម្ម ដកចេញនូវចំនួនទឹកប្រាក់នៃការកាត់បន្ថយពីប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធនេះ ។

១៩.៥-ការបែងចែកប្រាក់ចំណេញ : ការបែងចែកប្រាក់ចំណេញ គឺជាការបែងចែក នានា ដែលបានកំណត់ក្នុងកថាខ័ណ្ឌទី ៨ មាត្រា ៣ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ ការបែងចែកនេះ មិនត្រូវជាប់ពន្ធតាមមាត្រា ២៦ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធទេ ប៉ុន្តែត្រូវជាប់ពន្ធតាមលក្ខខណ្ឌដូច មានចែងក្នុងមាត្រា ២៣ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ ពន្ធនេះ គឺជាពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ទុក ។

**មាត្រា ២០ .- ពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូល**

២០.១-ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា អាចផ្តល់ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូលតាមកំរិត តាមប្រភេទវិនិយោគ និងតាមប្រភេទទំនិញ ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២ ។

២០.២-ការពង្រឹង ឬការលក់ទំនិញជាទុន សំភារៈ និងទំនិញផ្សេងៗ ដែលបានអោយរួច ពន្ធគយ និងពន្ធអាករ : សំភារៈ ឬទំនិញណាមួយក្រៅពីទំនិញជាទុន ដែលបាននាំចូលក្រោមការ លើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករ ដែលមិនបានយកមកប្រើប្រាស់ក្នុងគំរោងវិនិយោគ ហើយក្រោយ មកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬ បញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយ ត្រូវស្ថិតនៅក្រោម របបបង់ពន្ធគយ និងពន្ធអាករជាស្វ័យប្រវត្តិ ព្រមទាំងត្រូវទទួលរងនូវទោសទ័ណ្ឌ ផ្នែកគយដទៃទៀត ។ ទំនិញជាទុនថ្មី និងទំនិញជាទុនណាមួយ ដែលបានប្រើប្រាស់ក្នុងរយៈពេលតិចជាង ៥ឆ្នាំ (ប្រាំឆ្នាំ) ដែលបាននាំចូលដោយការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករ ហើយក្រោយមកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬបញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយត្រូវស្ថិតនៅក្រោមរបបបង់ពន្ធគយ និងពន្ធអាករជាស្វ័យប្រវត្តិ ព្រមទាំងត្រូវទទួលរងនូវទោសទ័ណ្ឌ ផ្នែកគយដទៃទៀត លើកលែងតែទំនិញជាទុនណា ដែលបានរំលស់ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ ស្តីពីសារពើពន្ធរួចហើយ ។ ទំនិញជាទុន ដែលបានយកមកប្រាស់ក្នុងរយៈពេល ៥ឆ្នាំ ជាប់គ្នាជាបន្តបន្ទាប់ ឬច្រើនជាងនេះតាំងពីពេលនាំចូល មកហើយក្រោយមកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬបញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយពន្ធគយ និង ពន្ធអាករនឹងត្រូវយកមកអនុវត្តលើតម្លៃនៅសល់មិនទាន់រំលស់អស់ នៃទំនិញជាទុននេះ ដោយប្រើរបៀបរំលស់តាមវិធីរំលស់ស្មើភាគ ។

២០.៣-ការរំលាយសហគ្រាស ឬការសើរើរៀបចំឡើងវិញ : ក្នុងរយៈពេលប្រាំឆ្នាំផលិតកម្មដំបូង បើសិនជាសហគ្រាសវិនិយោគបញ្ឈប់ដំណើរការ ឬធ្វើការបែងចែក ឬផ្ទេរទ្រព្យសកម្ម តាមការរំលាយសហគ្រាស ឬ ការសើរើរៀបចំឡើងវិញទាំងស្រុងនូវសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករនៅក្នុងដំណាក់កាលនេះ ត្រូវចាត់ទុកជាមោឃៈ ហើយសហគ្រាសវិនិយោគត្រូវបង់អោយគ្រប់ចំនួននូវពន្ធគយនិងពន្ធអាករដែលបានលើកលែង ។ ក្រោយរយៈពេល ប្រាំឆ្នាំផលិតកម្មដំបូង ប្រសិនបើសហគ្រាសវិនិយោគបញ្ឈប់ដំណើរការ ឬធ្វើការបែងចែក ឬផ្ទេរទ្រព្យសកម្មតាមការរំលាយសហគ្រាស

ឬការសិរិរៀបចំឡើងវិញទាំងស្រុងនូវសហគ្រាសវិនិយោគនេះ អំពើនេះត្រូវចាត់ទុកថា ជាការពង្រាង ទ្រព្យសកម្មដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២០.២ នៃ អនុក្រឹត្យនេះ ។

**មាត្រា ២១ : កាលបរិច្ឆេទមានប្រសិទ្ធភាពនៃការលើកលែងពន្ធអាករ ឬពន្ធគយ**

កាលបរិច្ឆេទមានប្រសិទ្ធភាពនៃការលើកលែងណាមួយ ចំពោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញពន្ធគយ ឬ ពន្ធអាករនាពេលនាំចូល គឺជាកាលបរិច្ឆេទនៃការយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក៏ប៉ុន្តែមិន អាចមុនកាលបរិច្ឆេទ ដែលសហគ្រាសវិនិយោគបានចុះបញ្ជីនៅនាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងនៅទីចាត់ការគយ និងរដ្ឋាករ ទៅតាមនីតិវិធីចុះបញ្ជី ដែលនាយកដ្ឋានទាំងនេះបាន កំណត់និងត្រូវបាននាយកដ្ឋានពន្ធដារផ្តល់ អោយនូវលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ។ ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ត្រូវទទួលខុសត្រូវក្នុងការផ្តល់ នូវឯកសារសមស្របទាំងអស់ ជូនដល់នាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងទីចាត់ការគយ និងរដ្ឋាករ ដែលក្នុងនោះ ត្រូវមាន :

ក-ច្បាប់ចម្លងមួយច្បាប់នៃព័ត៌មានទាំងអស់ ដែលអ្នកវិនិយោគផ្តល់អោយនៅក្នុងដំណើរការ ដាក់ពាក្យសុំ និងកិច្ចព្រមព្រៀងទាំងអស់ ដែលបានធ្វើរវាងអ្នកវិនិយោគជាមួយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍ កម្ពុជា ។

ខ-ឯកសារយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្នុងនោះមានទាំងព័ត៌មានទាំងអស់ដែល ទាក់ទងនឹងចរន្តហិរញ្ញវត្ថុរបស់ការងារវិនិយោគ សម្បទានខាងពន្ធ និងបញ្ជីរាយលំអិតអំពីទំនិញទាំងអស់ ដែលបានទទួលការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូល ។

ក្នុងរយៈពេលមួយសប្តាហ៍ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ត្រូវបានទទួលពាក្យសុំចុះបញ្ជី ដែលបានបំពេញត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ហើយ និងព័ត៌មានផ្សេងៗទៀត មាត្រានេះបានតម្រូវ នាយកដ្ឋានពន្ធដារ ត្រូវផ្តល់លេខ អត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ សំរាប់សហគ្រាសវិនិយោគជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។ ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា គឺជាអ្នកទទួលខុសត្រូវក្នុងការប្រគល់លេខអត្តសញ្ញាណ កម្មសារពើពន្ធអោយដល់ សហគ្រាសវិនិយោគ និងក្នុងការពន្យល់អំពីការតម្រូវផ្សេងៗ ចំពោះការប្រើប្រាស់លេខអត្តសញ្ញាណកម្ម សារពើពន្ធ ។ មាត្រានេះត្រូវអនុវត្តផងដែរ ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ ។

**មាត្រា ២២ : ពន្ធអប្បបរមាសម្រាប់សហគ្រាសវិនិយោគ**

ពន្ធអប្បបរមាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣២ នៃច្បាប់ស្តីពីការកែតម្រូវនៃច្បាប់ហិរញ្ញវត្ថុ សំរាប់  
ការគ្រប់គ្រង ឆ្នាំ ១៩៩៥ ចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានមុនថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ និងពន្ធ  
អប្បបរមាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៤ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានក្រោយថ្ងៃទី  
៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៦ ត្រូវអនុវត្តលើរាល់សហគ្រាសវិនិយោគ ទោះបីសហគ្រាសនោះបានទទួលការលើក  
ទឹកចិត្តអោយបងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញតាមអត្រា ៩% ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.១ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ  
ឬបានទទួលការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ  
ក៏ដោយ ។

**មាត្រា ២៣ .- កាតព្វកិច្ចរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ**

២៣.១-ការដាក់លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធ : សហគ្រាសទាំងអស់ ដែលបានទទួលការយល់ព្រម  
ពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា នៅក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ទោះបីជាមានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់  
ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគក៏ដោយត្រូវដាក់ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ នូវ  
លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធប្រចាំខែ និងប្រចាំឆ្នាំ សំរាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធលើប្រាក់បៀវត្សអាករលើ  
ផលរបរដែលនឹងត្រូវជំនួសដោយអាករលើតម្លៃបន្ថែម អាករពិសេសលើទំនិញ និងសេវាមួយចំនួន និង  
ពន្ធអាករដទៃទៀត ដោយចាប់ផ្តើមពីពេលដែល សហគ្រាសបានទទួលការយល់ព្រម ។

សហគ្រាសដែលមានស្រាប់មានរយៈពេលកោសិបថ្ងៃ (៩០ថ្ងៃ) បន្ទាប់ពីការចូលជាធរមាន នៃ  
អនុក្រឹត្យនេះ ដើម្បីប្រតិបត្តិតាមបទបញ្ញត្តិទាំងឡាយនៃជំពូកនេះ ហើយដែលផុតរយៈពេលនេះទៅទោស  
ទ័ណ្ឌនានាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៤ នៃអនុក្រឹត្យត្រូវយកមកអនុវត្ត ។

២៣.២-ការផ្តល់ព័ត៌មានទាក់ទងដល់ការនាំចូលទំនិញជាទុន សំខ្មារ និងទំនិញផ្សេងៗ ទៀត :  
ការនាំចូលទំនិញជាទុនសំខ្មារ និងទំនិញផ្សេងៗទៀត ដែលជាចំណែកមួយនៃតំរោងវិនិយោគដែលបាន  
ទទួលការយល់ព្រម ត្រូវតែមានការបំពេញបែបបទតយអោយបានសព្វគ្រប់ត្រឹមត្រូវ ។ ក្នុងរយៈពេល  
សាមសិបថ្ងៃ (៣០ថ្ងៃ) ក្រោយការនាំចូលសហគ្រាសវិនិយោគត្រូវដាក់ ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ និង  
ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា នូវច្បាប់ចម្លងមានការបញ្ជាក់ត្រឹមត្រូវនៃឯកសារបំពេញបែបបទតយ ក្នុងនោះ  
មានទាំងឯកសារបញ្ជាក់តំលៃទំនិញរបស់ភ្នាក់ងារ ដែលរដ្ឋាភិបាលបានជ្រើសតាំងរួច ។

២៣.៣-ការផ្តល់ព័ត៌មានផ្សេងៗទៀត : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា និងសហគ្រាសវិនិយោគ ត្រូវផ្តល់ជារៀងរាល់ខែ យ៉ាងយូររហូតដល់ថ្ងៃទី ១៥ នៃខែបន្ទាប់ ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងទីបាត់ការ គយនិងរដ្ឋាករនូវ :

- ក-ចលនាទុនវិនិយោគជាក់ស្តែងរបស់គំរោងវិនិយោគ ដែលបានទទួលការយល់ព្រម ។
- ខ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការនាំចូលជាក់ស្តែងនូវទំនិញដែលបានទទួលការយល់ព្រមសំរាប់ គំរោងវិនិយោគ ។
- គ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការផ្ញើទៅបរទេស នូវប្រាក់ចំណេញឬការប្រាក់ ដែលជាលទ្ធផល នៃ សកម្មភាពគំរោងវិនិយោគ ។
- ឃ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការទូទាត់អោយដល់ប្រភពក្នុងស្រុកនូវប្រាក់ចំណេញ និងការប្រាក់ដែល ជាលទ្ធផល នៃសកម្មភាពគំរោងវិនិយោគ ។
- ង-ការប្រែប្រួលណាមួយអំពីអាស័យដ្ឋានរបស់តំណាងនៃសហគ្រាសវិនិយោគ ឬអំពីព័ត៌មាន ទាក់ទងដល់ការដាក់ពាក្យសុំពិធីបូង ដែលបានដាក់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬការដាក់ពាក្យសុំ លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ។
- ចំពោះព័ត៌មានទាំងអស់ ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬ សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវផ្តល់ នោះត្រូវមានចុះនូវលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ដែលនាយកដ្ឋានពន្ធដារបានចេញអោយ ដើម្បីសំគាល់ សហគ្រាស ។

**មាត្រា ២៤ .- ទោសទ័ណ្ឌ**

ក្នុងករណីដែលសហគ្រាសវិនិយោគ បានអនុវត្តកាតព្វកិច្ចនានា ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៣ នៃអនុក្រឹត្យនេះ សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវទទួលរងនូវទោសទ័ណ្ឌដូចមានចែងក្នុង ច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និង ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ បន្ថែមលើនេះទៀតសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលមិនបានដាក់សិខិតប្រកាសសារពើពន្ធ និងឯកសារបញ្ជាក់ ឬក៏មិនបានផ្តល់ព័ត៌មានជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ តាមការតម្រូវនៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធត្រូវទទួលរងការដកហូតនូវ ការលើកលែងពន្ធអាករ និងពន្ធគយទាំងអស់ ដែល បានផ្តល់អោយនៅក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ហើយត្រូវបង់ជាបន្តាន់នូវពន្ធអាករ និងពន្ធគយទាំងអស់ដែល

ត្រូវបានលើកលែង ព្រមទាំងប្រាក់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដែលត្រូវបានកាត់បន្ថយតាមការអនុវត្តន៍អត្រាពន្ធ  
លើប្រាក់ចំណេញលើកទឹក ចិត្ត ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ។

**ជំពូក ៨**

**ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្ម**

**មាត្រា ២៥ .-** ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិបរទេស

ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិបរទេស នៅគ្រប់គ្រឹះស្ថានសហគ្រាសក្នុងព្រះរាជាណា-  
ចក្រកម្ពុជា ត្រូវអនុវត្តតាមច្បាប់ ស្តីពីការងារ និងច្បាប់ស្តីពីអន្តោប្រវេសន៍ ។

**មាត្រា ២៦ :** ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិខ្មែរ

២៦.១-ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិខ្មែរ : បើនិយោជិកមានបទពិសោធន៍ និង ជំនាញ  
ដូចគ្នា ឬប្រហាក់ប្រហែលគ្នា សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវផ្តល់អាទិភាពក្នុងការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្ម  
សញ្ជាតិខ្មែរ ។

២៦.២-កិច្ចសន្យាជួលកំលាំងពលកម្ម : រាល់កិច្ចសន្យាជួលកំលាំង ពលកម្មត្រូវអនុវត្តតាម  
បទបញ្ញត្តិ នៃច្បាប់ការងារ ។

**ជំពូក ៩**

**ការការពារកម្មសិទ្ធិបញ្ញា (Intellectual Property)**

**មាត្រា ២៧ .-** កម្មសិទ្ធិបញ្ញា

២៧.១-ការរៀបចំបែបបទស្នំ : អ្នកវិនិយោគអាចស្នើសុំសំរាប់ការការពារកម្មសិទ្ធិបញ្ញាដោយ  
រៀបចំបែបបទដាក់នៅការិយាល័យចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិបញ្ញានៅក្រសួងមានសមត្ថកិច្ច ។

២៧.២- ការអនុវត្តន៍ច្បាប់ : រាល់បញ្ហាដែលពាក់ព័ន្ធនឹងផ្ទុកសញ្ញាពាណិជ្ជកម្ម ប្រកាសនីយ  
បត្រកម្មសិទ្ធិចម្លងនិងស្នាដៃជំនាញនានា ត្រូវអនុវត្តតាមច្បាប់ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងច្បាប់កម្មសិទ្ធិបញ្ញា ។

**ជំពូក ១០**

**អវសានបញ្ញត្តិ**

**មាត្រា ២៨ .-** សហរដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ  
ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា រដ្ឋមន្ត្រីគ្រប់ក្រសួង និងប្រធានគ្រប់ ស្ថាប័នដែលពាក់ព័ន្ធ  
ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះអោយមានប្រសិទ្ធភាព ។

មាត្រា ២៩: អនុក្រឹត្យនេះ មានអានុភាពតិចតួចចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៩

នាយករដ្ឋមន្ត្រីទី១ នាយករដ្ឋមន្ត្រីទី២

ហត្ថលេខា និងត្រា

ឆុន ឃុត ហ៊ុន សែន

**ឧបសម្ព័ន្ធទី ១**

**ជាតិណែនាំអនុក្រឹត្យលេខ ១ ចុះថ្ងៃទី ១១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៩**

**បញ្ជីនៃវិស័យសំរាប់វិនិយោគដែលត្រូវបានទទួលការលើកកម្ពស់**

**១. ផលិតកម្មកសិផល**

- ១.១ ផលិតកម្មស្រូវពី ១.០០០ហាត ឡើងទៅ
- ១.២ ដំណាំរូបិយវត្ថុគ្រប់ប្រភេទពី ៥០០ ហាត ឡើងទៅ
- ១.៣ បន្លែពី ៥០ ហាត ឡើងទៅ

**២. ផលិតកម្មឫសសត្វ**

- ២.១ សត្វចតុប្បាទពី ១.០០០ក្បាល ឡើងទៅ
- ២.២ កសិដ្ឋានផលិតកម្មទឹកដោះពី ១០០ ក្បាល ឡើងទៅ
- ២.៣ បសុបក្សី និងស៊ុតពី ១០.០០០ក្បាល ឡើងទៅ

**៣. វិស័យផលិត**

- ៣.១ កសិដ្ឋានភ្នាស់កូនត្រីពី ២ហាត ឡើងទៅ
- ៣.២ កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមបង្ការ និងផលិតកម្មជលផលផ្សេងៗ ពី ១០ហាត ឡើងទៅ

**៤. ផលិតកម្ម និងការកែច្នៃធុនតូច និងផលិតផលដែលទាក់ទង**

ដើមទុនវិនិយោគសរុប ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ

៤.១ ភេសជ្ជៈ

៤.២ ខ្នាញ់ និងប្រេង

៤.៣ គ្រឿងផ្អែម (បង្អែម)

៤.៤ ផលិតផលសាច់

៤.៥ ផលិតផលទឹកដោះ

៤.៦ ផ្លែឈើ និងបន្លែកំប៉ុង

៤.៧ ផលិតផលពីម្សៅមី

៤.៨ ផលិតផលដុតពីឡ (Bakery Products)

៤.៩ ផលិតផលចំណីសត្វ

**៥. ផលិតផលសំរាប់រោងចក្រវាយនភណ្ឌ**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ១.០០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

៥.១ រោងចក្រវេញកប្បាស និងរោងចក្រសរសៃអំបោះ

៥.២ រោងចក្រក្រណាត់ប៉ាក់

៥.៣ រោងចក្រកំរាលព្រំ

៥.៤ តម្បាញផ្សេងៗ

**៦. ការផលិតសំលៀកបំពាក់ និងវាយនភណ្ឌផ្សេងៗ ឆ្មៀត**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

**៧. ការផលិតគ្រឿងសង្ហារឹម និងគ្រឿងសំរាប់តាំខ្លាប**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

៧.១ គ្រឿងសង្ហារឹមសំរាប់ជ្រះសម្បែង

៧.២ គ្រឿងសង្ហារឹមសំរាប់ការិយាល័យ

៧.៣ ការផលិតរបាំងអាគារ និងគ្រឿងតាំងភ្ជាប់ (Manufacturing of Building Partitions and Fixtures)



**៨. ការផលិតក្រដាស និងផលិតផលរួមសម្ព័ន្ធ**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ១.០០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

- ៨.១ ចំការដើមឈើធ្វើក្រដាស និងរោងចក្រក្រដាស
- ៨.២ ក្រដាស
- ៨.៣ រោងចក្រក្រដាសបន្លះ (Paperboard Mills)
- ៨.៤ ប្រអប់ធ្វើអំពីក្រដាសបន្លះ (Paperboard Containers)

**៩. ការផលិតធាតុគីមី និងផលិតផលរួមសម្ព័ន្ធ (Allied Products)**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

- ៩.១ ធាតុគីមីគ្រប់ប្រភេទ រួមទាំងធាតុគីមីកសិកម្ម
- ៩.២ ជីវត្ថុស្លឹក និងកៅស៊ូសំយោគផ្សេងៗទៀត
- ៩.៣ ឱសថ
- ៩.៤ ថ្នាំគីមីសំអាត (Cleaning Products)
- ៩.៥ ផលិតផលថ្នាំពណ៌ និងផលិតផលរួមសម្ព័ន្ធ (Paints & Allied Products)

**១០. ការផលិតកៅស៊ូ និងប៉ាឡាស្ទិកផ្សេងៗទៀត**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

**១១. ការផលិត ផលិតផលស្បែក និងការផលិត ផលិតផលផ្សេងៗទៀត**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

**១២. ការផលិត ផលិតផលធ្វើពីរោងចក្រប្រភេទ**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

**១៣. ការផលិតសំភារៈបរិក្ខារអគ្គិសនី និងអេឡិចត្រូនិក**

ដើមទុនវិនិយោគសមមូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ :

**១៤. ការផលិតសំភារៈបរិក្ខារដឹកជញ្ជូន**

- ១៤.១ យានយន្ត និងគ្រឿងបន្លាស់
- ១៤.២ យន្តហោះ និងគ្រឿងបន្លាស់
- ១៤.៣ សំណង់ និងមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនផ្លូវទឹក

១៤.៤ សំភារៈបរិក្ខារ និងអណ្តូងយោធាកំពុងប្តូរវិលែក

១៤.៥ ទោចក្រយាន និងទោចក្រយានយន្ត

១៥. ការសាងសង់ស្ថានីយ៍

១៦. អាវិចកម្មអំពាមអាវុធ អន្តរក្រុង និងខ្សែស្រួត

១៧. ការដលិតគ្រឿងបរិស្ថាននិងសំភារៈបរិក្ខារឧស្សាហកម្ម ដើមទុនវិនិយោគ  
១.០០០.០០USD ឡើងទៅ

១៨. ការដលិតឧបករណ៍ប្រើប្រាស់

១៩. សំណង់សណ្ឋាគារ

ចាប់ពីខ្នាតផ្ទាយ ៣ ឡើងទៅ

២០. មន្ទីរពេទ្យពេទ្យពេទ្យជាតិសុខាភិបាលស្ថាប័នសុខាភិបាលស្ថាប័នសុខាភិបាលស្ថាប័ន និង  
មជ្ឈមណ្ឌលបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ

២១. សំណង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបរិវេណសំយោងប្រឆាំង និងសិល្បៈ

២២. សកម្មភាពដលិតកម្ម អាវិចកម្មអំពាមអាវុធ កិច្ចការពារបរិស្ថាន ២

**តារាង ខ**

បញ្ជីនៃវិនិយោគវិនិយោគ ដែលមិនត្រូវបានទទួលការលើកឡើងចិត្ត

- ១- សកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មគ្រប់ប្រភេទ
- ២- សេវាកម្មដឹកជញ្ជូនគ្រប់ប្រភេទ
- ៣- ហាងលក់ទំនិញរួចពន្ធគយ (Duty Free Shops)
- ៤- ភោជនីយដ្ឋាន កាហ្វេ រង្គសាល និងកន្លែងធ្វើសារសែរផ្សេងៗទៀត ដែល  
ស្ថិតនៅក្រៅបរិវេណសណ្ឋាគារខ្នាតអន្តរជាតិ
- ៥- មជ្ឈមណ្ឌលពាណិជ្ជកម្ម
- ៦- សកម្មភាពដែលទាក់ទងនឹងសារពត៌មាន និងប្រព័ន្ធឃោសនា វិទ្យុ ទូរទស្សន៍  
សារពត៌មាន
- ៧- លក់រាយ និងលក់ដុំ

៨-សេវាផ្នែកជំនាញ (Professional Services)

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២

ជាតំណែងអនុក្រឹត្យលេខ ..... ចុះថ្ងៃទី .....

ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធរោគ

ប្រភេទនិយោគដែលបានទទួលការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធរោគ :

- ១- ការវិនិយោគដែលមានទិសដៅសំរាប់បំរើអោយការនាំចេញក្នុងកំរិតអប្បបរមា ៨០% នៃផលិតផលសរុប
- ២- ការវិនិយោគដែលមានទីតាំងនៅក្នុងតំបន់អភិវឌ្ឍន៍ពិសេស
- ៣- ការវិនិយោគនៃឧស្សាហកម្មទេសចរណ៍
- ៤- ការវិនិយោគនៃឧស្សាហកម្មប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មច្រើន ឧស្សាហកម្មកែច្នៃសិប្បកម្មឧស្សាហកម្ម
- ៥- ការវិនិយោគនៃការកសាងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត និងការផលិតថាមពល ។

ប៉ុន្តែក្នុងករណីការវិនិយោគក្នុង ៣-៤ និង ៥-ខាងលើ ការលើកលែងពន្ធគយសំរាប់តែក្នុង រយៈពេលនៃការរៀបចំកសាងសហគ្រាស រោងចក្រអាគារ និងការចាប់ដំណើរការអាជីវកម្មផលិតកម្មក្នុង មួយឆ្នាំដំបូងតែប៉ុណ្ណោះ ។

១ ប្រភេទនិយោគចូលដែលបានទទួលការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធរោគ :

- ១-សំភារៈសំណង់សំរាប់សហគ្រាសវិនិយោគ
- ២-គ្រឿងម៉ាស៊ីនប្រើប្រាស់ផ្ទាល់ក្នុងដំណើរការផលិតកម្ម
- ៣-សំភារៈបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត ប្រើប្រាស់ផ្ទាល់ក្នុងសហគ្រាសវិនិយោគ ក្រៅពីសំភារៈបរិក្ខារ រដ្ឋបាល សំភារៈបរិក្ខារនៃមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូន និងចែកចាយដែល មិនបំរើផ្ទាល់ក្នុងខ្សែ ចង្វាក់ផលិតកម្ម
- ៤-គ្រឿងបន្លាស់សំរាប់គ្រឿងម៉ាស៊ីន និងសំភារៈបរិក្ខារនៃចំណុច ២- និង ៣-
- ៥-វត្ថុធាតុដើម និងផលិតផលពាក់កណ្តាលសំរេច ប្រើប្រាស់ផ្ទាល់ក្នុងដំណើរការ ផលិតកម្ម និង
- ៦-សំភារៈរេវឌ្ឍ

ក ប្រភេទទំនិញនាំចេញដែលបានទទួលការលើកលែងតម្លៃ ១០០ :

- ផលិតផលសំរេច

លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យប្រើប្រាស់បណ្តាញសំរាប់ការលើកលែងតម្លៃ

ឧស្សាហកម្មអនុសាសន៍-សណ្ឋាគារ (ឧ.ស)

ឧ.ស១	ស្តង់ដារ	***	** **	*****
	មេត្តណា	20	60	100

ឧ.ស២	បន្ទប់	100	150	200	250	300	350	400	450	500	>500
	មេត្តណា	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ស៣	តំលៃវិនិយោគ	5	10	15	20	25	30	35	40	45	>50
	មេត្តណា	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.	ការជួលបុគ្គលិក	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	>1200
	មេត្តណា	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ស៥	ការបញ្ចុះបញ្ចូលនិងអភិវឌ្ឍន៍ ធនធានមនុស្ស	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360
	មេត្តណា	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ស៦	ទីតាំង	តំបន់១	តំបន់២	តំបន់៣	តំបន់៤
	មេត្តណា	10	30	60	100

ឧ.ស៧	ការជួលនារីភេទ (%)	0-40	41-70	71-100
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	0	50	100

ឧ.ស៨	ការជួលជនពិការ (%)	5 ទៅ 10	11 ទៅ 20
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	50	100

អេកូណូមិក	
-----------	--

ការលើកទឹកចិត្ត	
----------------	--

មាត្រដ្ឋាន	70-100	101-200	201-300	301-400	401-500	501-600	601-700	701-800
រយៈពេលលើកលែងពន្ធ (ចំនួនឆ្នាំ)	1	2	3	4	5	6	7	7

រយៈពេលលើកលែងពន្ធសរុប	
----------------------	--

ឆ្នាំ

**លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យវាយតម្លៃសមតុល្យសំរាប់ការលើកទឹកចិត្ត**

ឧស្សាហកម្មកែច្នៃអ្នកអាហារ (ឧ.កែ)
----------------------------------

ឧ.កែ១	តំលៃវិនិយោគ	<2	5	10	15	20	25	30	35	40	50+
	អេកូណូមិក	5	10	20	30	40	50	60	70	80	100

ឧ.កែ២	ចំនួននាក់ចែកនិងការជួលបុគ្គលិក	100+	200	300	400	500	600	700	800	900	1000
	អេកូណូមិក	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.កែ៣	ការនាំចេញ	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
	អេកូណូមិក	30	40	50	60	70	80	90	100	100	100

ឆ្នាំទី ៥ លេខ ៤៨សួន ថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧ រាជកិច្ច ទំព័រ ២៨៦០

ឧ.កែ៤	តំលៃបន្ថែម ( % )	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50
	អេគុណ	0	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.កែ៥	ការប្រើប្រាស់ធនធានក្នុងស្រុក ( % )	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
	អេគុណ	0	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.កែ៦	ការបញ្ចុះបញ្ចូលនិង អភិវឌ្ឍន៍ ធនធានអនុស្ស	15	30	45	60	75	90	105	120	150	180
	អេគុណ	0	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.កែ៧	ទីតាំង	តំបន់១	តំបន់២	តំបន់៣	តំបន់៤
	អេគុណ	10	30	60	100

ឧ.កែ៨	ការជួលនារីភេទ ( % )	<30	30-70	71-100
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម ( ឆ្នាំ )	0	50	100

ឧ.កែ៩	ការជួលជនពិការ ( % )	5 ទៅ 10	11 ទៅ 20
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម ( ឆ្នាំ )	0	50

អេគុណសរុប

ការលើកទឹកចិត្ត

មាត្រដ្ឋាន	110-200	201-300	301-400	401-500	501-550	551-600	601-650	651-700
រយៈពេលលើកលែងពន្ធ (ចំនួនឆ្នាំ)	1	2	3	4	5	6	7	8

រយៈពេលលើកលែងពន្ធសរុប

ឆ្នាំ

**លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យវិទ្យុសមេគុណសំរាប់ការលើកទឹកចិត្ត**

ឧស្សាហកម្មផលិតកម្ម (ឧ.ផ)

ឧ.ផ១	តំលៃវិនិយោគ	< 2	5	10	15	20	25	30	35	40	50+
	មេគុណ	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ផ២	ចំនួននាក់ចែកនិងការជួលបុគ្គលិក	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1500+
	មេគុណ	5	10	20	30	40	50	60	70	80	100

ឧ.ផ៣	ការនាំចេញ (%)	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
	មេគុណ	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ផ៤	តំលៃបន្ថែម (%)	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50
	មេគុណ	0	5	10	15	20	30	45	60	80	100

ឧ.ផ៥	ការប្រើប្រាស់ធនធានក្នុងស្រុក (%)	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
	មេគុណ	5	10	20	30	40	60	70	80	90	100

ឧ.ផ៦	ការបណ្តុះបណ្តាលនិងអភិវឌ្ឍន៍ធនធានមនុស្ស	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300
	មេគុណ	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ឧ.ផ៧	ទីតាំង	តំបន់១	តំបន់២	តំបន់៣	តំបន់៤
	មេគុណ	10	30	60	100

ឧ.៨៧	ការជួលទិញ (ឌ)	0-10	41-70	71-100
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	0	50	100

ឧ.៨៩	ការជួលជំនិញ (ឌ)	5 ទៅ 10	11 ទៅ 20
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	50	100

អេគុណសរុប	
-----------	--

ការលើកទឹកចិត្ត	
----------------	--

មាត្រដ្ឋាន	110-200	201-300	301-400	401-500	501-600	601-700	701-800	801-900
រយៈពេលលើកលែងពន្ធ (ចំនួនឆ្នាំ)	1	2	3	4	5	6	7	8

រយៈពេលលើកលែងពន្ធសរុប		ឆ្នាំ
----------------------	--	-------

**លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យម៉ាត្រិសអេគុណសរុបការលើកទឹកចិត្ត**

កសិករ កសិករ (ក.ស)
-------------------

ក.ស១	តំលៃវិនិយោគ	<2	5	10	15	20	25	30	35	40	50+
	អេគុណ	5	10	20	30	40	50	0	70	80	100

ឧ.ស២	ចំនួននាក់ចែកទិញ ការជួលបុគ្គលិក	100	200	300	400	500	1000	1500	2000	2500	2500+
	អេគុណ	10	15	20	25	30	60	70	80	90	100



ឆ្នាំទី ៥ លេខ ៤៨សួន ថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧ រាជកិច្ច ទំព័រ ២៨៦៣

ក.ស្ថា	ការនាំចេញ (%)	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
	មេគុណ	30	40	50	60	70	80	90	100	100	100

ខ.៨៤	ការបណ្តុះបណ្តាលនិងអភិវឌ្ឍន៍ ធនធានមនុស្ស	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300
	មេគុណ	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100

ខ.៨៥	ទីតាំង	តំបន់១	តំបន់២	តំបន់៣	តំបន់៤
	មេគុណ	10	30	60	100

ខ.៨៦	ការជួលនាវាភេទ (%)	0-40	41-70	71-100
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	0	50	100

ខ.៨៧	ការជួលជនពិការ (%)	5 ទៅ 10	11 ទៅ 20
	រយៈពេលលើកលែងពន្ធបន្ថែម (ឆ្នាំ)	50	100

មេគុណសរុប	
-----------	--

ការលើកទឹកចិត្ត	
----------------	--

មាត្រដ្ឋាន	95-200	201-300	301-400	401-500	501-550	551-600	601-650	651-700
រយៈពេលលើកលែងពន្ធ (ចំនួនឆ្នាំ)	1	2	3	4	5	6	7	8

លើកលែងពន្ធសរុប	
----------------	--

បាន  
ដើម  
ឡា  
គឺយ  
ដែល  
នៃត  
បាន

**ឧបសម្ព័ន្ធទី ៣**

**ជាចំណែកនៃអនុក្រឹត្យលេខ ..... ចុះថ្ងៃទី .....**

**សម្បទានពន្ធ**

**(Tax Concessions)**

**របៀបគណនាម៉ូឌុល**

ចំពោះ លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យ (Criteria) នីមួយៗឆ្លើយតបទៅនឹងមាត្រដ្ឋានតំលៃ (Value) : តំលៃ (Value) នោះ អាចជាចំនួនទឹកប្រាក់ ចំនួនលេខ ឬចំនួនភាគរយ ។

ចំពោះ តំលៃ (Value) នីមួយៗឆ្លើយតបនឹងមេគុណ (Coefficient) : មេគុណសរុបត្រូវបានប្រើប្រាស់សំរាប់ កំណត់ទឹកនៃក្នុងមាត្រដ្ឋាននៃរយៈពេលលើកលែងពន្ធ (Tax holiday scale) ដើម្បីទទួលបានចំនួនឆ្នាំលើកលែងពន្ធដែលឆ្លើយតបទៅនឹងមេគុណនោះ ។

កំប៉ុន្តែ តំលៃដែលយកមកគិត តែងតែពុំឆ្លើយតបត្រូវគ្នាពិតប្រាកដទៅនឹងតំលៃ (Value) ទាំងឡាយដែលមាននៅក្នុងមាត្រដ្ឋានឡើយ ។ ក្នុងករណីនេះ ការគណនាត្រូវបានធ្វើ តាមវិធី Interpolation គឺយកតួលេខណាដែលនៅជិតតំលៃដែលយកមកគិតនោះជាងគេ ។ ប្រសិនបើ មេគុណសរុបខិតជិតតួលេខដែលខ្ពស់ជាងគេនៅក្នុងកូឡេនដេក ហើយតិចជាងពីរ ភាគរយនៃលេខខ្ពស់ ត្រូវយកកូឡេនដេកបន្ទាប់នៃតារាងមកគណនាចំនួន ឆ្នាំដែលត្រូវបាន លើកលែងពន្ធ ។

**និយមន័យអំពីលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យសេដ្ឋកិច្ច :**

ទីតាំង : ដើម្បីជំរុញ និងការលើកទឹកចិត្តដល់តំបន់ចាញ់ប្រៀប ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាត្រូវបានចែងចេញជាច្រើនតំបន់ដូចតទៅ :

- តំបន់ ១ : ភ្នំពេញ ខេត្តកណ្តាល ខេត្តសៀមរាប ក្រុងព្រះសីហនុ
- តំបន់ ២ : ខេត្តកំពង់ចាម ខេត្តកំពង់ឆ្នាំង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ខេត្តកំពត ខេត្តព្រៃវែង ខេត្តស្វាយរៀង ខេត្តតាកែវ
- តំបន់ ៣ : ខេត្តបាត់ដំបង ខេត្តកំពង់ធំ ខេត្តពោធិសាត់

តំបន់ ៤ : ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ខេត្តក្រចេះ ខេត្តកោះកុង ខេត្តមណ្ឌលគិរី ខេត្តព្រះវិហារ  
ខេត្តរតនគិរី ខេត្តស្ទឹងត្រែង

ខេត្តទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្នុងតំបន់ដែលមានលេខរៀងខ្ពស់ជាងគេ ត្រូវបានចាត់ទុកថា  
ជាតំបន់ចាញ់ប្រៀបជាងតំបន់ទាំងឡាយណាដែលមានលេខរៀងតូចជាង ។

តំលៃវិនិយោគ : ដើមទុននេះបង្ហាញនូវតំលៃនៃការវិនិយោគ (ជាដុល្លារអាមេរិក) ដែល  
ប្រើប្រាស់ទុនជាអចលនទ្រព្យ និងចលនទ្រព្យដូចជា ការកែលម្អដី សំណង់ ចលនទ្រព្យ តាំងភ្ជាប់គ្រឿង  
ម៉ាស៊ីន និងបរិក្ខារយានយន្ត គ្រឿងសង្ហារឹម និងសំភារៈការិយាល័យ ។

ចំនួននាក់ចែកនិងការជួលបុគ្គលិក : គឺជាចំនួនពលរដ្ឋកម្ពុជា ដែលបានជួលក្នុង ផលិតកម្ម  
ពេញលេញ ។

ការនាំចេញ : លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យ (Criteria) នេះសំដែងជាភាគរយដោយសមាភាគផលិតផល  
នាំចេញចែកនិងផលិតផលសរុប (ជាចំនួន ឬ មាឌ) ។

តំលៃបន្ថែម (Value added) : តំលៃបន្ថែម ត្រូវបានកំណត់យកតំលៃផលិតផលសរុប ដកនិង  
តំលៃផលិតផលពាក់កណ្តាលសំរេច ។ ផលិតផលពាក់កណ្តាលសំរេចរួមបញ្ចូលទាំងផលិតផល និងសេវា  
ដែលទិញមកពីក្រៅ ហើយប្រើប្រាស់ដោយសហគ្រាសសំរាប់សកម្មភាព ផលិតកម្ម : វត្ថុធាតុដើម  
ផលិតផលពាក់កណ្តាលសំរេច ផលិតផលសំរេច សំភារៈផ្គត់ផ្គង់ ទឹកភ្លើង ទូរស័ព្ទនិងទូរសារ ការជួល  
(ដីសំណង់អាគារនិងជួលសំភារៈបរិក្ខារផ្សេងៗ) មធ្យោបាយ ដឹកជញ្ជូន សេវាកម្ម កំរៃជើងជួរ ថ្លៃឈ្នួល  
ផ្សេងៗ និងសេវាកម្មទិញមកពីក្រៅផ្សេងៗទៀត ។

ការប្រើប្រាស់ធនធានក្នុងស្រុក : គិតជាភាគរយដោយសមាភាគ តំលៃទិញធនធានក្នុង  
ស្រុកចែកនិងតំលៃវិនិយោគសរុប ។

ការបណ្តុះបណ្តាល និងអភិវឌ្ឍន៍ធនធានមនុស្ស : ចំនួនបុគ្គលិកសញ្ជាតិខ្មែរចែកនិងចំនួនថ្ងៃ  
បណ្តុះបណ្តាលបុគ្គលិកសញ្ជាតិខ្មែរ ។ អ្នកគ្រប់គ្រងត្រូវតែតំរូវដង ។

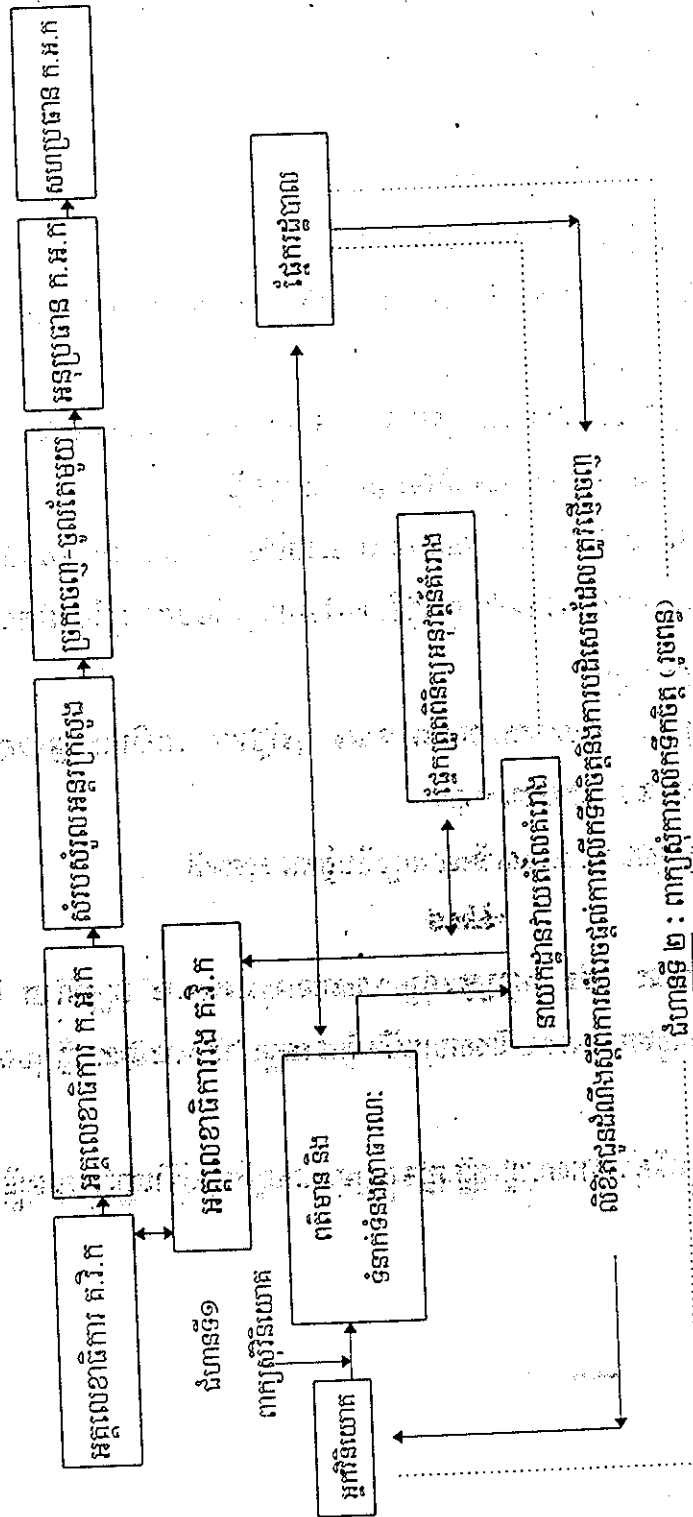
លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យសង្គម :

- ការជួលនារីរោង : ភាគរយនៃកំលាំងពលកម្ម ។
- ការជួលជនពិការ : ភាគរយនៃកំលាំងពលកម្ម ។

ដំណើរការគំរោងវិនិយោគ

ដំណើរការគំរោងវិនិយោគ

Flow Chart for The Investment Project.



កំណត់សំគាល់ : CAC ត្រូវសុំយោបល់សំរេចពីគណៈរដ្ឋមន្ត្រីលើគំរោងវិនិយោគទាំងឡាយ ដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិហោមយដូចតទៅ :

- ទំហំទុនវិនិយោគសរុបចាប់ពី ៥០ បានវិញ្ញាបនបត្រអាមេរិកឡើងទៅ
  - មានបទពិភាក្សាខាងនយោបាយ
  - ការរុករក និងការធ្វើអាជីវកម្មរ៉ែ និងធនធានធម្មជាតិ
- អាសយដ្ឋានគ្រោះថ្នាក់ដល់បរិស្ថាន  
 ព័ត៌មានអាក្រក់សុវត្ថិភាពបរិស្ថាន  
 ព័ត៌មាន តំបន់ អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ប្រតិបត្តិការ-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ប្រតិបត្តិការ-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ប្រតិបត្តិការ-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ។